ОБҐРУНТУВАННЯ ТЕХНІЧНИХ ТА ЯКІСНИХ ХАРАКТЕРИСТИК ПРЕДМЕТА ЗАКУПІВЛІ, РОЗМІРУ БЮДЖЕТНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ, ОЧІКУВАНОЇ ВАРТОСТІ ПРЕДМЕТА ЗАКУПІВЛІ

(відповідно до пункту 4 ¹ постанови КМУ від 11.10.2016 № 710 «Про ефективне використання державних коштів» (зі змінами))

1. Найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань, його категорія: Державна митна служба України в особі Харківської митниці як її відокремленого підрозділу (далі - митниця); код ЄДРПОУ відокремленого підрозділу: 44017626; адреса: Україна, Харківська обл., м.Харків, вул. Миколаївська, 16Б, 61005; категорія замовника – орган державної влади.

2. Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником (у разі поділу на лоти такі відомості повинні зазначатися стосовно кожного лота) та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі і частин предмета закупівлі (лотів) (за наявності): Послуги з утримання спільного майна багатоквартирного будинку №7, кв.6 по вул. Чичибабіна в м.Харкові, що відповідає коду ДК 021:2015: 70330000-3: Послуги з управління нерухомістю, надавані на платній основі чи на договірних засадах.

3. Ідентифікатор закупівлі: UA-2025-04-28-003673-a

4. Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі:

У зв’язку з тим, що для забезпечення сталого функціонування митниці існує потреба у закупівлі послуг з утримання спільного майна багатоквартирного будинку №7, кв.6 по вул. Чичибабіна в м.Харкові, необхідно забезпечити такі технічні та якісні характеристики предмета закупівлі:

4.1. Забезпечення підготовки будинку та обладнання до роботи в осінньо-зимовий період до початку опалювального сезону.

4.2. Щоденне прибирання прибудинкової території протягом дії договору.

4.3. Обслуговування димових та вентиляційних каналів 2 рази на рік.

4.4. Технічне обслуговування та поточний ремонт мереж електропостачання та електрообладнання відповідно до наказу Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 17.05.2005 № 76, але не менше двох разів на рік.

4.5. Освітлення місць загального користування з настанням темряви і на світанку, щоденно протягом дії договору.

4.6. Виконавець повинен забезпечити:

* використання безпечних хімічних та миючих матеріалів та засобів (повинні застосовуватися екологічні миючі засоби та побутова хімія без фосфатів, хлору, та інших шкідливих речовин);
* дотримання персоналом Виконавця правил техніки безпеки, правил пожежної безпеки, правил електробезпеки, вимог Закону України «Про охорону праці», санітарно-гігієнічних норм.

5. Обґрунтування розміру бюджетного призначення: розмір бюджетного призначення визначено Законом України «Про Державний бюджет України на 2025 рік» відповідно до бюджетного запиту на 2025 рік.

6. Очікувана вартість предмета закупівлі: 1599,60 грн. (Одна тисяча п’ятсот дев’яносто дев’ять гривень 60 копійок) з ПДВ.

7. Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі:

Очікувана вартість предмету закупівлі визначена на підставі тарифів, затверджених Рішенням виконавчого комітету Харківської міської ради від 11.05.2018 №318 «Про коригування тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, що знаходяться у комунальній власності територіальної громади м. Харкова» (зі змінами).

8. Процедура закупівлі: Відкриті торги з особливостями, що застосовується відповідно до Закону «Про публічні закупівлі» від 25 грудня 2015 року № 922-VIII (зі змінами) з урахуванням положень постанови Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 №1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі”, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» (зі змінами та доповненнями).